Эксперт: Руслан
Телефон: +7 (925) 010-47-73
e-mail: rustam@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
Офис на Новослободской
Телефон: +7 (926) 012-81-13

ЛОТ № 154556
РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, СОЛНЕЧНОГОРСК, ПРОМЫШЛЕННАЯ УЛИЦА, 7

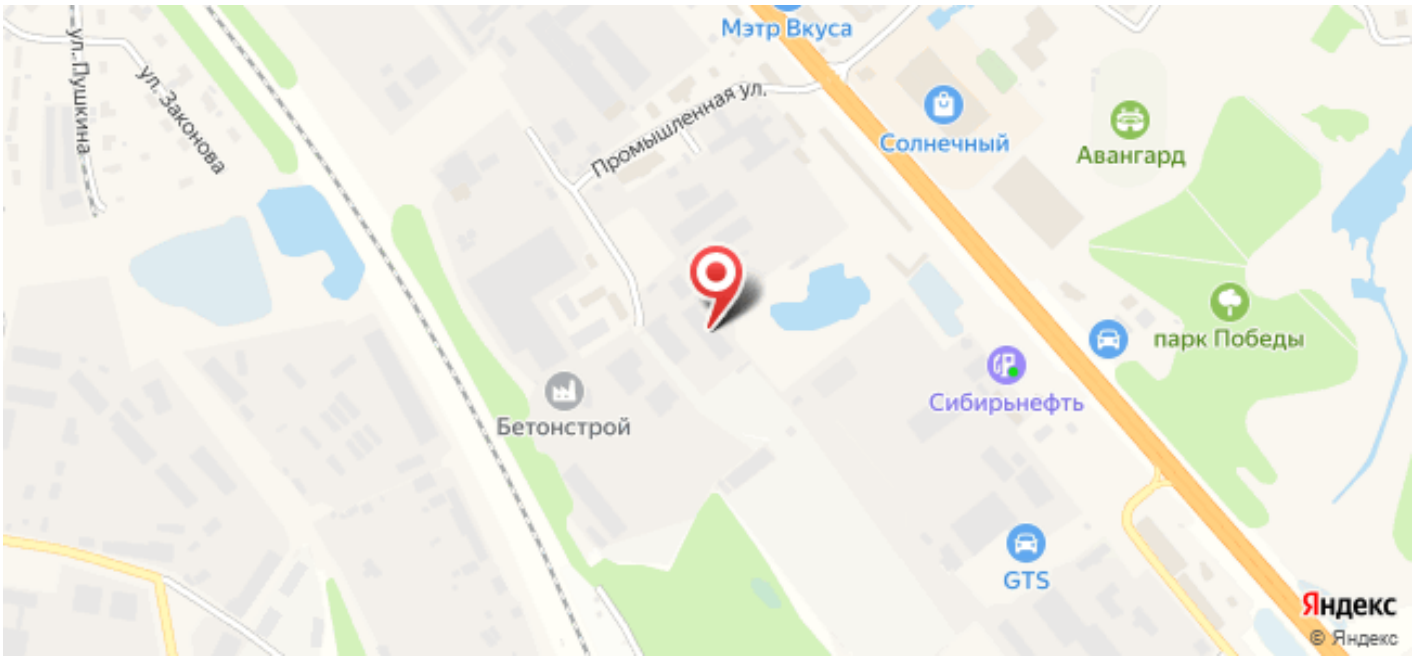
Сдается производственное помещение
360 000 рублей

Сдается в аренду помещение под склад/производство площадью 1200 м2 с возможностью расширения. Черновая отделка, с отделкой меньшая площадь. г. Солнечногорск Московской области (300 метров от Ленинградского шоссе). Высота потолков 3,5 м., Мощность электроэнергии 800 кВт, водоснабжение, канализация. Помещение расположено на 3 этаже, есть лифт грузоподъемностью 2, 5 тонны, приспособленный для погрузо-разгрузочных работ. В здании подключен газ и получено разрешение на подключение газопотребляющего пищевого оборудования. На территории комплекса имеется ж/д ветка с возможностью принимать и отправлять грузы, а также складские помещения. Территория охраняемая, круглосуточный подъезд. Стоимость аренды 300 руб/м2 в месяц. Также имеются офисные помещения, юр.адрес предоставляется (500 р зм м2)

Можно частями	Да

Тип сделки	Аренда
Тип недвижимости	Коммерческая
Подтип	производственное помещение
Метро	Пятницкое шоссе
Путь до метро	На автомобиле
Время до метро	42 мин.
Этаж	2
Этажей	3
Высота потолков	3.5 м.
Общая площадь	1200 $м^2$
Предоплата	1 месяц
Залог	100 %
Срок аренды	длительный срок
Состояние	Типовой ремонт
Расположение парковки	На территории
Назначение парковки	Для грузового транспорта
Тип здания	Административное
Бесплатная парковка	Да
Класс здания	C
Минимальный срок аренды	11
Арендные каникулы	Да
Тип парковки	1 шт.
Грузоподъемность	2.5 т.

Ворота	На нулевой отметке
Ответственное хранение	Нет
Таможня	Нет
Транспортные услуги	Нет
Форма собственности	в собственности
Площадь участка	30 сот.
Тип договора	Прямая аренда
Тип здания	Нежилое
Период оплаты	месяц
Форма налогообложения	УСН
Эксплутационные расходы	Да
Коммунальные платежи	Нет
Возможность подъезда фуры	Да
Наличие открытой площадки	Да
Отопление	Центральное
Вентиляция	Приточная
Кондиционирование	Центральное
Пожаротушение	Сигнализация
Гостиница	Да
Столовая	Да
Офисные помещения	Да
Добавлено	2018-06-26 14:17:39


Мэтр Вкуса
ул. Пушкина
ул. Законова
Промышленная ул.
Солнечный
Авангард
парк Победы
Сибирьнефть
Бетонстрой
GTS
Яндекс
© Яндекс

Лот 154556

Лот 154556

Лот 154556

Лот 154556
ВЫХОД

Лот 154556